

“INFORMACION MBI KUSHTET DHE LISTA E ÇMIMEVE PËR PRODUKTET E KREDISË SE BIZNESIT, NË FUQI PREJ DATËS 01.09.2026”

Qëllimi i dokumentit	Ky dokument përbën një prezantim të kushteve dhe çmimeve të Kredise se Biznesit në IuteCredit.
Kontakte:	IuteCredit Albania SH.A. Rruga: Andon Zako Çajupi, Ndërtesa Nr. 3, Hyrja Nr. 2, Tiranë +355 44505060 info@iute.al www.iute.al
Qëllimi i kredisë:	Kredia e Biznesit synon të përmbushë nevojat financiare të Bizneseve për Kapital Punë dhe Aktive Fikse , apo nevoja të tjera të tyre me qellime miks.
Normat e interesit	Norma e interesit - llogaritet si një përqindje vjetore mbi principalin e papaguar të huasë për çdo periudhë dhe të shprehur si norma vjetore e 365 ditëve të vitit. Kredia e Biznesit e Pasiguruar Shuma: 50,000 –3,000,000 Lekë Norma e interesit: 10 - 41.5% Afati: 5 – 60 muaj Kredia e Biznesit e Siguruar me Kolateral Shuma: 3,000,000-30,000,000 Lekë Norma e interesit: 10 – 18.85% Afati:5 – 60 muaj
Norma efektive e interesit (NEI)	Norma efektive e interesit NEI është totali i kostos së kredisë për klientin e shprehur si përqindje vjetore e vlerës së kredisë së dhënë. Kostoja totale e kredisë për klientin është totali i të gjitha shpenzimeve ku përfshihen interesat, komisionet dhe çdo lloj tjetër shpenzimi që klienti paguan për kredinë, sipas kushteve të marrëveshjes së kredisë.
Komisioni i angazhimit	Komisioni i Angazhimit është një komision i aplikuar nga Kredidhënësi dhe përfaqëson kostot që lidhen me miratimin dhe disbursimin e kredisë. Komisioni i Angazhimit është i pagueshëm në momentin e nënshkrimit të Kontratës së Kredisë Specifike dhe do të mbahet nga Shuma e Kredisë. Nëse klienti ka paguar një komision angazhimi dhe po ushtron të drejtën e tij për t'u tërhequr nga kredia, klienti do ta kthejë shumën e kredisë duke zbritur komisionin e angazhimit. Për Kredinë e Biznesit komisioni i Angazhimit është 3 % - 5 % mbi shumën e kredisë.

Komisioni i procesimit	Komisioni i Procesimit llogaritet mbi shumën e kredisë dhe duhet të paguhet në ditën e ekzekutimit të Kontratës së Kredisë së Biznesit, megjithatë, palët bien dakord që Komisioni i Procesimit të paguhet së bashku me detyrimet mujore të kredisë, i ndarë në pjesë të barabarta sipas Planit të Amortizimit. Për të shmangur dyshimet, tarifa e komisionit paguhet plotësisht edhe në rast të një shlyerjeje të parakohshme të kredisë ose përfundimit të parakohshëm të Kontratës për çfarëdo arsye. Komisioni i Procesimit per Kredine e Biznesit eshte 5%
Lëvrimi i kredisë	Kredidhënësi e disburson Kredinë në Llogarinë IutePay të Kredimarrësit në përputhje me Kushtet e Përgjithshme.
Shlyerja e kredisë	Shlyerja e Kredisë kryhet në përputhje me Planin e Amortizimit (Shtojca 1) përmes Llogarisë së Pagesave të Biznesit IutePay të Kredimarrësit, dhe Kredimarrësi autorizon Debitimin Direkt në përputhje me Kushtet e Përgjithshme. Të gjitha pagesat konsiderohen të kryera që nga momenti kur fondet e identifikueshme pranohen në llogarinë e pagesës së Kredidhënësit të hapur në IutePay. Nëse nuk ka fonde të mjaftueshme në Llogarinë e Pageses së Biznesit IutePay për të shlyer çdo detyrim të papaguar, Kredimarrësi përgjigjet për të gjitha pasojat e pagesës së vonuar në përputhje me Kushtet e Përgjithshme dhe Kontrates se Kredise së Biznesit.
Tabela e llogaritjes së NEI	Në rast se Shuma e Kredisë është 300,000 LEK me afat 12 mujor, atëherë kësti mujor është 28,997 LEK (i rumbullakosur për poshtë me përjashtim të këstit të fundit); Kosto totale që Klienti paguan në fund të kredisë është 347,964 LEK. Kjo shumë përfshin interesin në shumën prej 47,964 LEK, Komisionin e Angazhimit në shumën prej 13,500 LEK i cili mbahet kredimarrësit në momentin e disbursimit të kredisë dhe Komisionin e Procesimit i cili është 15,000 leke dhe paguhet së bashku me keestet e kredise. Ekuacioni shndërrohet si vijon: $300,000 = 13,500 + 28,997 / ((1+i)^{1/12}) + 28,997 / ((1+i)^{2/12}) + 28,997 / ((1+i)^{3/12}) + \dots + 28,997 / ((1+i)^{60/12})$ NEI në shembull është: $i = 44,41\%$ i (NEI) – është norma efektive e interesit, e cila mund të llogaritet (nga algjebra ose nga një program kompjuteri) si më poshtë: $\sum_{K=1}^M K_k (1+i)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} R_l (1+i)^{-tl}$ m - është numri total i kësteve të lëvrimin të kredisë, nëse lëvrimi i kredisë bëhet me këste (drawdowns), të paguar nga kredidhënësi. k - është kësti i k-të i kredisë i lëvruar nga kredidhënësi (nëse lëvrimi i kredisë bëhet me këste), kështu që $1 \leq k \leq m$. K_k - është vlera e këstit të kredisë (drawdown) të vënë në dispozicion të klientit (të lëvruar) në periudhën k. tk - është intervali, i shprehur në vite dhe fraksione të një viti, ndërmjet datës së lëvrimin të këstit të parë të kredisë (first drawdown) të vënë në dispozicion të klientit (nëse lëvrimi i kredisë bëhet me këste) dhe datës së çdo kësti pasues të kredisë të vënë në dispozicion të klientit, domethënë $t_1 = 0$. m' - është numri total i kësteve të paguara nga klienti për shlyerjen e kredisë dhe/ ose pagesave të shpenzimeve. l - është pagesa e l-të e kryer nga klienti për shlyerjen e kredisë ose pagesën e shpenzimeve. R_l - është vlera e këstit të shlyerjes ose pagesës së shpenzimeve nga klienti tl - është intervali, i shprehur në vite dhe fraksione të një viti, ndërmjet datës së lëvrimin të

	këstit të parë të kredisë të vënë në dispozicion të klientit (nëse lëvrimi i kredisë bëhet me këste) ose datës së lëvrimit të kredisë (në rast se lëvrimi i kredisë bëhet i plotë) dhe datës së çdo kësti për shlyerje dhe/ose pagimi shpenzimesh vijuese që paguan klienti.
Komisioni i njoftimit të vonesës	Komisioni i njoftimit të Vonesës është kuota që paguhet nga kredimarrësi për të mbuluar shpenzimet administrative që bën Kredidhënësi për të njoftuar Kredimarrësin për pagesën e tij në vonesë, me anë të mjeteve të qëndrueshme të komunikimit, të tilla si: letër njoftuese (shpenzime administrative për përgatitjen dhe dërgimin e letrës si dhe njoftimet e tjera me anë të telefonatave) dhe SMS-ve (shpenzime administrative për përgatitjen dhe dërgimin e SMS-ve). Klientit i ngarkohet një komision për njoftimet e detyrimeve të vonuara të dërguara me SMS nga dita e parë e vonesës në shumën prej 50 (pesëdhjetë) lekë secili dhe komision për njoftimet me shkrim të dërguara si më poshtë: paralajmërimi i parë me shkrim 500 (pesëqind) lekë, paralajmërimi me shkrim përpara përfundimit të Kontratës së Kredisë Specifike 500 (pesëqind) lekë si dhe një komision prej 100 (njëqind) lekë për çdo telefonatë për ndjekjen dhe mbledhjen e detyrimeve në vonesë.
Kamatëvonesa ditore dhe penalteti në datën e mbylljes së kontratës	Huamarrësi është i detyruar t'i paguajë huadhënësit kamatëvonesën në rastin e pagesave të kësteve që kryhen pasi ju ka kaluar afati (pagesa në vonesë) në shlyerjen e detyrimeve. Kamatëvonesa do të jetë 3% (tre për qind) në ditë e llogaritur mbi shumën e principalit plus interesin e çdo kësti në vonesë, duke nisur nga e nesërmja e datës kur detyrimi është bërë i kërkueshëm. Kamatëvonesat e parashikuara të cilat paguhet nga kredimarrësi, nuk tejkalojnë në asnjë rast më shumë se 30% të shumës së detyrimit kontraktor (këstit/ kësteve të papaguar të kredisë). Zbatimi i kamatëvonesës nuk cenon të drejtën e huadhënësit për të nisur procedurat e ekzekutimit të detyrueshëm apo për të zgjidhur kontratën në përputhje me parashikimet e saj. Norma e aplikueshme për humbjet financiare nga ndërprerja e kontratës në datën e mbylljes së kontratës është 15% e principalit e të gjithë kësteve të ardhshme duke nisur nga data e mbylljes së kontratës.
Shlyerje përpara përfundimit të afatit të kredisë	Nëse klienti e mbyll vlerën e mbetur të kredisë përpara kohe, falet 100% i interesit të mbetur për muajt pasardhës dhe komisioni i shlyerjes përpara kohe të kredise është 0 Lekë.
Komisione për lëshim vërtetimesh/ dokumentacioni	Vërtetim i mbylljes së kredisë 2,000 Lekë; Vërtetim i balancës së kredisë: 2,500 Lekë e printuar; Kopje e kontratës së kredisë: 2,000 Lekë e printuar; Kopje e planit të pagesave (<i>installment table</i>) – 0 Lekë Ndryshim i kolateralit për kreditë– 2,000 Lekë; Bllokim i kolateralit në RBS – 1,600 Lekë; Zhblokim i kolateralit në RBS – 2,000 Lekë.