

“INFORMACION MBI KUSHTET DHE LISTA E ÇMIMEVE PËR PRODUKTET E KREDISË SE BIZNESIT, NË FUQI PREJ DATËS 02.07.2026”

Qëllimi i dokumentit	Ky dokument përbën një prezantim të kushteve dhe çmimeve të Kredise se Biznesit në IuteCredit.
Kontakte:	IuteCredit Albania SH.A. Rruga: Andon Zako Çajupi, Ndërtesa Nr. 3, Hyrja Nr. 2, Tiranë +355 44505060 info@iute.al www.iute.al
Qëllimi i kredisë:	Kredia e Biznesit synon të përmbushë nevojat financiare të Bizneseve për Kapital Pune dhe Aktive Fikse , apo nevoja të tjera të tyre me qellime miks.
Normat e interesit	Norma e interesit - llogaritet si një përqindje vjetore mbi principalin e papaguar të huasë për çdo periudhë dhe të shprehur si norma vjetore e 365 ditëve të vitit. Kredia e Biznesit e Pasiguruar Shuma: 50,000 –3,000,000 Lekë Norma e interesit: 10 - 41.5% Afati: 5 – 60 muaj Kredia e Biznesit e Siguruar me Kolateral Shuma: 3,000,000-30,000,000 Lekë Norma e interesit: 10 – 18.85% Afati:5 – 60 muaj
Norma efektive e interesit (NEI)	Norma efektive e interesit NEI është totali i kostos së kredisë për klientin e shprehur si përqindje vjetore e vlerës së kredisë së dhënë. Kostoja totale e kredisë për klientin është totali i të gjitha shpenzimeve ku përfshihen interesat, komisionet dhe çdo lloj tjetër shpenzimi që klienti paguan për kredinë, sipas kushteve të marrëveshjes së kredisë.
Komisioni i angazhimit	Komisioni i Angazhimit është një komision i aplikuar nga Kredihënësi dhe përfaqëson kostot që lidhen me miratimin dhe disbursimin e kredisë. Komisioni i Angazhimit është i pagueshëm në momentin e nënshkrimit të Kontratës së Kredisë Specifike dhe do të mbahet nga Shuma e Kredisë. Nëse klienti ka paguar një komision angazhimi dhe po ushtron të drejtën e tij për t'u tërhequr nga kredia, klienti do ta kthejë shumën e kredisë duke zbritur komisionin e angazhimit. Për Kredinë e Biznesit komisioni i Angazhimit është 3 % - 5 % mbi shumën e kredisë.

Komisioni i procesimit	<p>Komisioni i Procesimit llogaritet mbi shumën e kredisë dhe duhet të paguhet në ditën e ekzekutimit të Kontratës së Kredisë së Biznesit, megjithatë, palët bien dakord që Komisioni i Procesimit të paguhet së bashku me detyrimet mujore të kredisë, i ndarë në pjesë të barabarta sipas Planit të Amortizimit. Për të shmangur dyshimet, tarifa e komisionit paguhet plotësisht edhe në rast të një shlyerjeje të parakohshme të kredisë ose përfundimit të parakohshëm të Kontratës për çfarëdo arsye.</p> <p>Komisioni i Procesimit per Kredine e Biznesit eshte 5%</p>
Lëvrimi i kredisë	<p>Kredidhënësi e disburson Kredinë në Llogarinë IutePay të Kredimarrësit në përputhje me Kushtet e Përgjithshme.</p>
Shlyerja e kredisë	<p>Shlyerja e Kredisë kryhet në përputhje me Planin e Amortizimit (Shtojca 1) përmes Llogarisë së Pagesave të Biznesit IutePay të Kredimarrësit, dhe Kredimarrësi autorizon Debitimin Direkt në përputhje me Kushtet e Përgjithshme. Të gjitha pagesat konsiderohen të kryera që nga momenti kur fondet e identifikueshme pranohen në llogarinë e pagesës së Kredidhënësit të hapur në IutePay. Nëse nuk ka fonde të mjaftueshme në Llogarinë e Pageses së Biznesit IutePay për të shlyer çdo detyrim të papaguar, Kredimarrësi përgjigjet për të gjitha pasojat e pagesës së vonuar në përputhje me Kushtet e Përgjithshme dhe Kontrates se Kredise së Biznesit.</p>
Tabela e llogaritjes së NEI	<p>Në rast se Shuma e Kredisë është 300,000 LEK me afat 12 mujor, atëherë kësti mujor është 28,997 LEK (i rumbullakosur për poshtë me përrjashtim të këstit të fundit); Kosto totale që Klienti paguan në fund të kredisë është 347,964 LEK. Kjo shumë përfshin interesin në shumën prej 47,964 LEK, Komisionin e Angazhimit në shumën prej 13,500 LEK i cili mbahet kredimarrësit në momentin e disbursimit të kredisë dhe Komisionin e Procesimit i cili është 15,000 leke dhe paguhet së bashku me keestet e kredise.</p> <p>Ekuacioni shndërrohet si vijon: $300,000 = 13,500 + 28,997 / ((1+i)^{1/12}) + 28,997 / ((1+i)^{2/12}) + 28,997 / ((1+i)^{3/12}) + \dots + 28,997 / ((1+i)^{60/12})$</p> <p>NEI në shembull është: $i = 44,41\%$</p> <p>i (NEI) – është norma efektive e interesit, e cila mund të llogaritet (nga algjebra ose nga një program kompjuteri) si më poshtë:</p> $\sum_{K=1}^m K_k (1+i)^{-tk} = \sum_{l=1}^{m'} R_l (1+i)^{-tl}$ <p>m - është numri total i kësteve të lëvrimit të kredisë, nëse lëvrimi i kredisë bëhet me këste (drawdowns), të paguar nga kredidhënësi.</p> <p>k - është kësti i k-të i kredisë i lëvruar nga kredidhënësi (nëse lëvrimi i kredisë bëhet me këste), kështu që $1 \leq k \leq m$.</p> <p>K_k - është vlera e këstit të kredisë (drawdown) të vënë në dispozicion të klientit (të lëvruar) në periudhën k.</p> <p>tk - është intervali, i shprehur në vite dhe fraksione të një viti, ndërmjet datës së lëvrimit të këstit të parë të kredisë (first drawdown) të vënë në dispozicion të klientit (nëse lëvrimi i kredisë bëhet me këste) dhe datës së çdo kësti pasues të kredisë të vënë në dispozicion të klientit, domethënë $t_1 = 0$.</p> <p>m' - është numri total i kësteve të paguara nga klienti për shlyerjen e kredisë dhe/ ose pagesave të shpenzimeve.</p> <p>l - është pagesa e l-të e kryer nga klienti për shlyerjen e kredisë ose pagesën e shpenzimeve.</p> <p>R_l - është vlera e këstit të shlyerjes ose pagesës së shpenzimeve nga klienti</p> <p>tl - është intervali, i shprehur në vite dhe fraksione të një viti, ndërmjet datës së lëvrimit të</p>

	<p>këstit të parë të kredisë të vënë në dispozicion të klientit (nëse lëvrimi i kredisë bëhet me këste) ose datës së lëvrimin të kredisë (në rast se lëvrimi i kredisë bëhet i plotë) dhe datës së çdo kësti për shlyerje dhe/ose pagimi shpenzimesh vijuese që paguan klienti.</p>
<p>Komisioni i njoftimit të vonesës</p>	<p>Komisioni i njoftimit të Vonësës është kuota që paguhet nga kredimarrësi për të mbuluar shpenzimet administrative që bën Kredidhënësi për të njoftuar Kredimarrësin për pagesën e tij në vonesë, me anë të mjeteve të qëndrueshme të komunikimit, të tilla si: letër njoftuese (shpenzime administrative për përgatitjen dhe dërgimin e letrës si dhe njoftimet e tjera me anë të telefonatave) dhe SMS-ve (shpenzime administrative për përgatitjen dhe dërgimin e SMS-ve). Klientit i ngarkohet një komision për njoftimet e detyrimeve të vonuara të dërguara me SMS nga dita e dytë e vonuar në shumën prej 25 Lekë (njëzetë e pesë lekë) secili dhe komision për njoftimet me shkrim të dërguara si më poshtë: paralajmërimi i parë me shkrim 300 (treqind) Lekë, paralajmërimi me shkrim përpara përfundimit të kontratës së kredisë specifike 350 (treqind e pesëdhjetë) Lekë.</p>
<p>Kamatëvonesa ditore dhe penaliteti në datën e mbylljes së kontratës</p>	<p>Huamarrësi është i detyruar t'i paguajë huadhënësit kamatëvonesën në rastin e pagesave të kësteve që kryhen pasi ju ka kaluar afati (pagesa në vonesë) në shlyerjen e detyrimeve. Kamatëvonesa do të jetë 3% (tre për qind) në ditë e llogaritur mbi shumën e principalit plus interesin e çdo kësti në vonesë, duke nisur nga e nesërmja e datës kur detyrimi është bërë i kërkueshëm. Kamatëvonesat e parashikuara të cilat paguhet nga kredimarrësi, nuk tejkalojnë në asnjë rast më shumë se 30% të shumës së detyrimit kontraktor (këstit/ kësteve të papaguar të kredisë). Zbatimi i kamatëvonesës nuk cenon të drejtën e huadhënësit për të nisur procedurat e ekzekutimit të detyrueshëm apo për të zgjidhur kontratën në përputhje me parashikimet e saj. Norma e aplikueshme për humbjet financiare nga ndërprerja e kontratës në datën e mbylljes së kontratës është 15% e principalit e të gjithë kësteve të ardhshme duke nisur nga data e mbylljes së kontratës.</p>
<p>Shlyerje përpara përfundimit të afatit të kredisë</p>	<p>Nëse klienti e mbyll vlerën e mbetur të kredisë përpara kohe, falet 100% i interesit të mbetur për muajt pasardhës dhe komisioni i shlyerjes përpara kohe të kredise është 0 Lekë.</p>
<p>Komisione për lëshim vërtetimesh/ dokumentacioni</p>	<p>Vërtetim i mbylljes së kredisë 2,000 Lekë; Vërtetim i balancës së kredisë: 2,500 Lekë e printuar; Kopje e kontratës së kredisë: 2,000 Lekë e printuar; Kopje e planit të pagesave (<i>installment table</i>) – 0 Lekë Ndryshim i kolateralit për kreditë– 2,000 Lekë; Bllokim i kolateralit në RBS – 1,600 Lekë; Zhblllokim i kolateralit në RBS – 2,000 Lekë.</p>